

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
от 05 мая 2022 г. № б/н**

**г. Москва, ул. Судостроительная, д.49, корп.3**

*Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников*

**28 марта 2022 г. - 28 апреля 2022 г.**

*Дата начала и дата окончания общего собрания*

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
по адресу: г. Москва, Коломенская ул., д.5  
в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения: 28 марта 2022 г., 18 час. 30 мин.

Место проведения очного обсуждения: г. Москва, Коломенская ул., д.5 (возле подъезда №1)

Дата начала заочного голосования 28 марта 2022 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 28 апреля 2022 г., до 19 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений каб. № 11 ул. Судостроительная, д. 49, корп. 3 или в почтовый ящик кв. 24, 97, 241, 363, 376, 393, 581, 583, 705

**Инициатор(ы) общего собрания:**

**ГБУ «Жилищник района Нагатинский затон» (ОГРН 1157746524210)**

*Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами;*

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - уведомление (сообщение) на информационных стендах в подъездных группах МКД.

**Председатель общего собрания:** - \_\_\_\_\_

**Секретарь общего собрания:** - \_\_\_\_\_

**Лица, проводившие подсчет голосов:** ( \_\_\_\_\_ )

**Лица, принявшие участие в общем собрании:**

**Присутствующие** на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, приложение № 1.

**Принявшие участие в голосовании** (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): список прилагается, приложение № 3.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме-** 37636,20 кв. м.  
**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1173.**

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании-** 421, обладающих 19 586,98 кв.м., что составляет 52,04%.  
**Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.**

*имеет, не имеет                      правомочно, неправомочно*

### Повестка дня общего собрания.

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание постоянно действующей счетной комиссии.
3. Избрание Совета дома.
4. Избрание Председателя Совета дома.
5. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
6. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

#### Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

##### ПРЕДЛОЖЕНО:

*Избрать председателем общего собрания:*

*секретарем общего собрания:*

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 19 586,98 кв. м, обладающих количеством голосов 421.

**РЕШИЛИ:** Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
50,90%	0%	1,20%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 50,90 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.

#### ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1: **принято.**

*принято/не принято*

#### Вопрос 2. Избрание постоянно действующей счетной комиссии.

##### ПРЕДЛОЖЕНО:

*Избрать председателем счетной комиссии*

*Избрать секретарем счетной комиссии*

Избрать в счетную комиссию дома следующих лиц:

- Д
- Е
- Г
- Е

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 19 586,98 кв. м, обладающих количеством голосов 421.

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,64%	0,17%	0,88%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 51,64 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2: принято.**

*принято/не принято*

**Вопрос 3. Выбор Совета дома.****ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать в Совет дома следующих лиц:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 19 586,98 кв. м, обладающих количеством голосов 421.

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,16%	0,17%	0,77%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 51,16% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3: принято.**

*принято/не принято*

**Вопрос 4. Выбор председателя Совета дома.****ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать Председателем совета дома следующих лиц:

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 19 586,98 кв. м, обладающих количеством голосов 421.

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
50,69%	0,22%	1,20%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 50,69% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4: принято.**

*принято/непринято*

**Вопрос 5.** Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом, доступным для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием и итогов голосования информационные стенды в холле подъезда.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 19 586,98 кв. м, обладающих количеством голосов 421.

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,70%	0%	0,38%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 51,70% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4: принято.**

*принято/не принято*

**Вопрос 6.** Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

**ПРЕДЛОЖЕНО: 6.** определить местом хранения протокола (данного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в ГБУ «Жилищник района Нагатинский затон» по адресу : г. Москва, ул. Судостроительная, д.49,корп.3, каб.11

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 19 586,98 кв. м, обладающих количеством голосов 421.

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
50,03%	0,88%	1,16%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 50,03% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6: принято.**

*принято/не принято*

**Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ГБУ «Жилищник района Нагатинский затон» по адресу: г. Москва, ул. Судостроительная, д. 49, корп. 3, каб.11**

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 15 мая в 17ч
2. Сообщение о проведении общего собрания в 3 мая в 14ч
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 421 шт. на 421 л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания

1. [Подпись] «05» 05 2022 г.  
Фамилия, инициалы Собственноручная подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

2. [Подпись] «05» 05 2022 г.  
Фамилия, инициалы Собственноручная подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. [Подпись] «05» 05 2022 г.  
Фамилия, инициалы Собственноручная подпись Дата проставления подписи

2. [Подпись] «05» 05 2022 г.  
Фамилия, инициалы Собственноручная подпись Дата проставления подписи

3. [Подпись] «05» 05 2022 г.  
Фамилия, инициалы Собственноручная подпись Дата проставления подписи

4. [Подпись] «05» 05 2022 г.  
Фамилия, инициалы Собственноручная подпись Дата проставления подписи

5. [Подпись] «05» 05 2022 г.  
Фамилия, инициалы Собственноручная подпись Дата проставления подписи